Id	Modo de	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Costo	% completado	Sucesoras
1		**SENA KENNEDY'CONTRATO DE CONSULTORÍA**	121,13 días	vie 30/05/25	mar 25/11/25	$2.653.490.098,00	34%	
2		FASE 1	39 días	vie 30/05/25	vie 25/07/25	$530.697.656,00	100%	
3		**ENTREGA 1 - AJUSTE ANTEPROYECTO**	30,13 días	vie 30/05/25	lun 14/07/25	$0,00	100%	
4		Hojas de vida del equipo de trabajo y carta de compromiso de las especialidades	22,75 días	vie 30/05/25	vie 4/07/25	$0,00	100%	
5		Cronograma detallado	13 días	lun 7/07/25	vie 25/07/25	$0,00	100%	
6		Acta de inicio	1 día	jue 24/07/25	jue 24/07/25	$0,00	100%	
7		Plan de calidad	30 días	vie 30/05/25	lun 14/07/25	$0,00	100%	
8		Informe preliminar	5 días	vie 18/07/25	jue 24/07/25	$0,00	100%	
9		Anteproyecto Arquitectonico ajustado segun recomendaciones del jura	7 días	jue 17/07/25	vie 25/07/25	$0,00	100%	18;26;27;28;29;30;3
10		FASE 2	72 días	vie 30/05/25	vie 12/09/25	$1.061.395.848,00	84%	
11		**ENTREGA 2 - PROYECTO CURADURIA**	**72 días**	**vie 30/05/25**	**vie 12/09/25**	**$0,00**	**84%**	
12		**GEOTÉCNIA**	**15 días**	**lun 14/07/25**	**vie 1/08/25**	**$0,00**	**100%**	
13		Estudio detallado e informe definitivo suelos	15 días	lun 14/07/25	vie 1/08/25	$0,00	100%	
14		**ESTRUCTURA**	**43 días**	**lun 14/07/25**	**vie 12/09/25**	**$0,00**	**81%**	
15		Predimensionamiento estructural	15 días	lun 14/07/25	vie 1/08/25	$0,00	100%	
16		Proyecto estructural para radicacion en curaduria	38 días	lun 21/07/25	vie 12/09/25	$0,00	74%	
17		**ARQUITECTURA**	**72,13 días**	**vie 30/05/25**	**vie 12/09/25**	**$0,00**	**76%**	
18		A000 - LOCALIZACIÓN Y CUADRO DE AREAS	15 días	lun 28/07/25	mar 19/08/25	$0,00	100%	21CC-5 días;19CC-5 d
19		A100 - PLANTAS GENERALES.	20 días	lun 21/07/25	mar 19/08/25	$0,00	100%	
20		A200 - SECCIONES GENERALES	38 días	lun 21/07/25	vie 12/09/25	$0,00	74%	
21		A300 - ALZADOS GENERALES	10 días	lun 1/09/25	vie 12/09/25	$0,00	0%	
22		**ANTEPROYECTO TECNICOS**	**43 días**	**lun 14/07/25**	**vie 12/09/25**	**$0,00**	**86%**	
23		Anteproyecto iluminación	28 días	lun 14/07/25	vie 22/08/25	$0,00	100%	
24		Anteproyecto seguridad humana	28 días	lun 14/07/25	vie 22/08/25	$0,00	100%	
25		Anteproyecto electrico	28 días	lun 14/07/25	vie 22/08/25	$0,00	100%	
26		Anteproyecto hidráulico y sanitario	28 días	lun 28/07/25	vie 5/09/25	$0,00	82%	
27		Anteproyecto bioclimatico	28 días	lun 28/07/25	vie 5/09/25	$0,00	82%	
28		Anteproyecto coordinacion BIM	28 días	lun 28/07/25	vie 5/09/25	$0,00	82%	
29		Anteproyecto Acustico	28 días	lun 28/07/25	vie 5/09/25	$0,00	82%	
30		Anteproyecto Aire acondicionado	28 días	lun 28/07/25	vie 5/09/25	$0,00	82%	
31		Anteproyecto Presupuesto, programacion y especificaciones de obra	27,13 días	lun 4/08/25	jue 11/09/25	$0,00	66%	
32		Disponibilidad de servicios publicos	15,13 días	lun 14/07/25	vie 1/08/25	$0,00	100%	
33		Certificado de radicacion legal y debida forma	5,13 días	lun 8/09/25	vie 12/09/25	$0,00	0%	
34		FASE 3 (30%) - PROYECTO FINAL-DETALLES	176 días	vie 12/09/25	vie 22/05/26	$796.047.622,00	0%	
35		**ENTREGA DE PROYECTO FINAL - DETALLES**	**176 días**	**vie 12/09/25**	**vie 22/05/26**	**$0,00**	**0%**	
36		**ARQUITECTURA**	**50 días**	**vie 12/09/25**	**mar 25/11/25**	**$0,00**	**0%**	
37		ARQ0900 _ Llamado detalles	6 días	vie 12/09/25	vie 19/09/25	$0,00	0%	38
38		ARQ1000 _ Cortes por Fachada	15 días	lun 22/09/25	vie 10/10/25	$0,00	0%	
39		ARQ2000 _ Escaleras	6 días	vie 19/09/25	vie 26/09/25	$0,00	0%	40
40		ARQ3000 _ Baños - ctos técnicos	10 días	lun 29/09/25	vie 10/10/25	$0,00	0%	52
41		ARQ4000 _ Pisos + guardaescobas + mediacañas	11 días	vie 12/09/25	vie 26/09/25	$0,00	0%	42
42		ARQ4200 _ Cielo rasos + mediacañas	10 días	lun 20/10/25	lun 3/11/25	$0,00	0%	
43		ARQ4400 _ Muros tipologia	5 días	lun 27/10/25	vie 31/10/25	$0,00	0%	
44		ARQ4600 _ Muros acabados	4 días	mar 4/11/25	vie 7/11/25	$0,00	0%	
45		ARQ5000 _ Localización y Cuadro de puertas	5 días	lun 15/09/25	vie 19/09/25	$0,00	0%	
46		ARQ5200 _ Localización y Cuadro de Ventanas + Barandas	10 días	lun 22/09/25	vie 3/10/25	$0,00	0%	47
47		ARQ5400 _ Localización muebles fijos y dotacionales	9 días	lun 6/10/25	vie 17/10/25	$0,00	0%	48
48		ARQ5600 _ Cuadro muebles fijos	10 días	lun 20/10/25	vie 31/10/25	$0,00	0%	
49		ARQ5800 _ Cuadro muebles dotacionales	15 días	mar 4/11/25	mar 25/11/25	$0,00	0%	
50		ARQ6000 _ Detalles especiales - (SEGÚN SKP)	11 días	lun 10/11/25	mar 25/11/25	$0,00	0%	
51		ARQ7000 _ Espacio público + exteriores	15 días	mar 4/11/25	mar 25/11/25	$0,00	0%	
52		TXT0000 _ Textos	14 días	mar 14/10/25	vie 31/10/25	$0,00	0%	51
53		**PROYECTO TECNICO DEFINITIVO**	**49 días**	**lun 15/09/25**	**mar 25/11/25**	**$0,00**	**0%**	
54		Iluminación	26 días	jue 25/09/25	vie 31/10/25	$0,00	0%	
55		seguridad humana	26 días	jue 25/09/25	vie 31/10/25	$0,00	0%	
56		Electrico	26 días	jue 25/09/25	vie 31/10/25	$0,00	0%	
57		Hidraulico y sanitario	26 días	jue 25/09/25	vie 31/10/25	$0,00	0%	
58		Bioclimatico	26 días	jue 25/09/25	vie 31/10/25	$0,00	0%	
59		Coordinacion BIM	26 días	jue 25/09/25	vie 31/10/25	$0,00	0%	
60		Acustico	26 días	jue 25/09/25	vie 31/10/25	$0,00	0%	
61		Aire acondicionado	26 días	jue 25/09/25	vie 31/10/25	$0,00	0%	
62		Presupuesto, programacion y especificaciones de obra	49 días	lun 15/09/25	mar 25/11/25	$0,00	0%	
63		**APROBACIÓN DE LICENCIAS**	**175 días**	**lun 15/09/25**	**vie 22/05/26**	**$0,00**	**0%**	
64		**Aprobacion licencia de construccion**	**130 días**	**lun 15/09/25**	**vie 20/03/26**	**$0,00**	**0%**	
65		Revisión Interventoria	49 días	lun 15/09/25	mar 25/11/25	$0,00	0%	
66		Ajuste observaciones	26 días	mar 25/11/25	jue 1/01/26	$0,00	0%	
67		Revisión Interventoria	15 días	lun 5/01/26	vie 23/01/26	$0,00	0%	68
68		Ajuste observaciones	15 días	lun 26/01/26	vie 13/02/26	$0,00	0%	
69		Aprobacion licencia- preliquidacion expensas	5 días	lun 16/02/26	vie 20/02/26	$0,00	0%	
70		pago expensas a cargo SENA	15 días	lun 23/02/26	vie 13/03/26	$0,00	0%	71
71		Resolucion licenca ejecutoriada	5 días	lun 16/03/26	vie 20/03/26	$0,00	0%	
72		**Aprobacion servicio publico**	**174 días**	**mar 16/09/25**	**vie 22/05/26**	**$0,00**	**0%**	
73		Radicacion servicios publicos	5 días	lun 23/03/26	vie 27/03/26	$0,00	0%	
74		revision empresa servicios publicos	16 días	vie 27/03/26	vie 17/04/26	$0,00	0%	
75		Ajuste observaciones	5 días	lun 20/04/26	vie 24/04/26	$0,00	0%	
76		tiempo de revision SP	15 días	lun 27/04/26	vie 15/05/26	$0,00	0%	77
77		Aprobacion servicios publicos	4 días	lun 18/05/26	jue 21/05/26	$0,00	0%	
78		**Suscripcion delacta de terminacion de la etapa de diseños**	174 días	mar 16/09/25	vie 22/05/26	$0,00	0%	
79		ETAPA 4 -LIQUIDACION (10%)	20 días	lun 25/05/26	vie 19/06/26	$265.348.978,00	0%	
80		Acta de Liquidacion del Contrato	20 días	lun 25/05/26	vie 19/06/26	$0,00	0%	

